ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЮШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.

Схема расположения населенных пунктов на территории Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Границы территориальных зон населенных пунктов
		Жилые зоны
		Ж.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж.2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		СОД – зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Общественно-деловые зоны
		О.1 – многофункциональная общественно-деловая зона
		О.2 – зона специализированной общественной застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Т – зона транспортной инфраструктуры
		И – зона инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ.1 – зона сельскохозяйственных угодий
		СХ.2– зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		СХ.3– производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
		Р.1 – зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Р.2 – зона отдыха
		Р.6 – иные рекреационные зоны
		Зоны специального назначения
		СП.1 – зона кладбищ
		СП.3 – зона озелененных территорий специального назначения
		Объекты образования и науки
		общеобразовательная организация
		Объекты культуры и искусства
		объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты физической культуры и массового спорта
		спортивное сооружение
		Объекты здравоохранения
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		Прочие объекты обслуживания
		административное здание
		объект религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		Общественные пространства
		благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации
		Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
		объект размещения отходов

сущ.	проект.	
		Объекты железнодорожного транспорта
		железнодорожная станция
		железнодорожный вокзал
		остановочный пассажирский железнодорожный пункт
		Железнодорожные пути
		железнодорожный путь общего пользования
		Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
		станция технического обслуживания
		иные объекты придорожного сервиса
		Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
		остановочный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		транспортная развязка в разных уровнях
		железнодорожный переезд
		Гидротехнические сооружения
		регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
		Объекты добычи и транспортировки газа
		газораспределительная станция (ГРС)
		пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Объекты теплоснабжения
		источник тепловой энергии
		Объекты водоснабжения
		водонапорная башня
		артезианская скважина
		Объекты водоотведения
		очистные сооружения (КОС)
		Объекты связи
		телевизионный ретранслятор
		наземная станция (радиосвязи)
		объекты почтовой связи
		Места погребения
		кладбище
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		ансамбль
		достопримечательное место
1		номер ОКН согласно Том 3
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		зона минимальных расстояний магистрального газопровода высокого давления
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
		водоохранная зона
		прибрежная защитная полоса
		береговая полоса
		первый пояс зоны санитарной охраны источникаводоснабжения
		второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Поверхностные водные объекты
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
		территории двойного учета

						Муниципальный контракт №367080008412100003400001 от 01.06.2021 г. ПЗЗ-2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план и Правила землепользования и застройки Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области			
ГАП		Найданова-Каховская				Правила землепользования и застройки	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Левхина					П	2	4
Н. контр.		Шатлова				Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.	Открытая студия архитектуры и урбанистики / Open studio of architecture and urban planning		